

Правительство России утвердило постановлением от 23 мая N306 правила установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг. Как сообщила правительственная пресс-служба, документ подписан в соответствии со статьей 157 Жилищного кодекса России. Устанавливаемые в соответствии с утвержденными правилами нормативы потребления коммунальных услуг применяются при отсутствии приборов учета и предназначены для определения размера платы за коммунальные услуги. Нормативы потребления коммунальных услуг утверждаются уполномоченными органами по инициативе самих уполномоченных органов или ресурсоснабжающих организаций. Нормативы потребления устанавливаются по каждому виду и составу предоставляемых коммунальных услуг, которые определяются степенью благоустройства многоквартирного дома или жилого дома. Нормативы устанавливаются едиными для многоквартирных домов и жилых домов, имеющих аналогичные конструктивные и технические параметры, а также степень благоустройства. При различиях в конструктивных и технических параметрах, а также степени благоустройства нормативы коммунальных услуг дифференцируются. При установлении нормативов потребления коммунальных услуг применяются следующие методы: метод аналогов, экспертный метод, расчетный метод. Решение о применении одного из методов либо их сочетания принимается уполномоченными органами. Источник: ПРАЙМ-ТАСС