

В современной квартире по воле ее владельца и дизайнера может не быть спальни, кухни, детской, кладовой или прихожей. Но совершенно точно ни одно жилище нельзя представить себе без санузла. Совсем недавно этому помещению отводилось чисто «техническое» назначение, но в настоящее время оно выходит на первые роли. Возможности сантехнического оборудования последнего поколения, как и внешний вид подобных изделий, позволяют превратить санузел в главную комнату всей квартиры. Место встречи изменить можно. Основным препятствием на пути превращения санузла из «гадкого утенка» в «прекрасного лебедя» является его площадь. В последние годы специально для небольших помещений такого рода была разработана компактная сантехника, которая занимает гораздо меньше места, чем обычная. Хорошо экономят место и консольные модели унитазов, а также раковин. В этом случае, ко всему прочему, повышается эстетическая привлекательность всего помещения: видимые трубы отсутствуют, всё «спрятано» в стену. Кроме того, немало возможностей сберечь «квадратные метры» предоставляют различные комбинированные варианты: так, раковины часто совмещают со шкафчиками, а ванны – с душевыми кабинами. И всё же это, скорее, «полумеры»; самый радикальный, но и наиболее эффективный способ «разгрузить» пространство – объединить ванну и туалет. Модным приемом становится также совмещение санузла с другими помещениями. «В настоящее время отчетливо просматривается тенденция объединения санитарной зоны квартиры с зоной рекреационной, - говорит Светлана Заворотская, дизайнер интерьеров. - Вероятно, уже в обозримом будущем популярными станут такие планировки квартир, в которых просторная санитарная зона (20-30 квадратных метров) будет представлять собой мини-студию для отдыха и снятия стресса». Реализация подобных идей на практике порождает ряд вопросов: например, при перестановке той же ванны нужно решить, как избежать засорения в трубе, которая будет тянуться от домашней «купели» до стояка. Аналогичные задачи возникнут и при перестановке раковины, а также решении проблемы слива стиральных и посудомоечных машин, стоящих в отдалении от источников воды. Перенести стояк в этом случае практически нереально, но можно использовать современные компактные автоматические канализационные системы: они представляют собой водосборный резервуар для стоков со встроенным насосом. К числу таких устройств можно отнести, например, установки типа Sololift+. Подобные «агрегаты» необходимо присоединить к выпуску сантехнического прибора или бытовой техники. Когда емкость прибора начинает заполняться, находящийся внутри него насос включается и перекачивает жидкость. Если установка применяется в туалете, то она оснащается режущим механизмом, который измельчает волокнистые и твердые включения. В связи со все большим распространением интерьеров со встроенным сантехническим оборудованием выпускаются и канализационные системы, разработанные специально для таких помещений. Подобные модели легко размещаются в нише позади унитаза внутри стены, в монтажном шкафу, позволяя создать функциональную ванную комнату актуального дизайна с минимумом усилий. Перепланировка санузла требует не только применения специальных технических решений, но и проведения соответствующих согласований. «Если не затрагиваются несущие конструкции и общедомовые коммуникации, а также не меняется месторасположение санитарно-технических приборов, работы по объединению санузла и увеличению его за счет вспомогательных помещений можно согласовать по эскизу; к нему обязательно прикладывается чертеж узла гидроизоляции», - отмечает Татьяна

Филиппова, заместитель начальника управления информации и контроля поручений Мосжилинспекции. Если же устанавливается оборудование с повышенным водо- и энергопотреблением или же при перепланировке затрагиваются несущие конструкции и общедомовые коммуникации, то для выполнения работ необходим проект, разработанный лицензированной организацией. Переселение в душ После того, как все необходимые согласования пройдены, а стены уже снесены, самое главное – подобрать надежное сантехническое оборудование, а также трубы. Уже не первый год продолжается «вытеснение» чугунных «артерий» изделиями из полиэтилена, полипропилена, ПВХ и иных материалов. Одним из самых верных решений являются трубы из металлополимеров (например, производства компаний UPONOR, Aquatherm и т. д.), сочетающие в себе гибкость пластика и надежность металла. Трубы из металлопластика хорошо подходят и для устройства «теплого пола»: в этом случае они укладываются по всей площади комнаты, внутри них циркулирует горячая вода. Поверх этой системы делают цементно-песчаную стяжку и укладывают керамическую либо мраморную плитку. Если применение нового типа труб нельзя назвать самой современной тенденцией, то «умные» системы появились в санузлах совсем недавно. Например, сейчас в потенциально опасных местах (под раковиной, стиральной машиной, на полу в ванной и туалете) устанавливаются датчики протечки воды, а на отводной трубе водоснабжения на входе в квартиру – электромагнитный клапан. Получив от датчика сигнал о том, что вода появилась там, где ее быть не должно, контроллер закрывает электромагнитный клапан подачи воды, предотвращая потоп. Кроме того, информация о происшествии может мгновенно поступать на мобильный телефон владельца квартиры. Управлять водной стихией помогут и автоматические бесконтактные сенсорные смесители. За включение и выключение воды в этом случае отвечает электроника. Преимущество таких смесителей не только в удобстве: отсутствие подвижных частей гарантирует долгий срок службы подобного оборудования. Современные краны отличаются еще большей «продвинутостью». Например, в смесителе ONDUS немецкой компании GROHE с помощью кнопок можно задать различные параметры – температуру, продолжительность подачи воды и т. д. То, что современный санузел «умнеет», а также все больше становится комнатой для отдыха, доказывает и новая модель джакузи от зарубежной компании Albatros. В ней имеется встроенный компьютер, который в соответствии с выбранной программой включит шум морского прибоя, звуки тропического леса или саванны. Также устройство может наполнить ванную комнату ароматом трав. Умная сантехника может ухаживать не только за своим хозяином, но и сама за собой. На рынке представлен целый ряд моделей, например, унитазов, керамические детали которых, изготовленные по особой технологии, отталкивают грязь. Применение современной техники диктуется не только прихотью человека «повелевать» водой одним взмахом руки, но и существующими проблемами. Так, многим жильцам многоэтажных домов знакома ситуация нестабильной подачи воды, возникающей из-за низкого давления в сети водоснабжения. Спасти ситуацию могут современные компактные насосы, которые устанавливаются прямо в ванной. Например, небольшие габариты и вес насоса UPA компании GRUNDFOS, ведущего мирового производителя насосного оборудования, позволяют монтировать его непосредственно на трубопроводах. Благодаря тишине работы насос никак не повлияет на покой домочадцев. Интересно, что в связи с увеличением рекреационной роли санузла на рынке появились не только типичные «ванные» приборы, но и устройства,

которые применялись раньше только в других помещениях, например, телевизоры. В частности, новый водонепроницаемый LCD-телевизор Aquavision может не только показать «мыльную оперу» во время приема душа, но и в выключенном состоянии служить в качестве зеркала. Ржавчина может быть декоративной. В современном санузле не только удобно, но и красиво. Традиционно практически все производители сантехнического оборудования, кафельной плитки и иных материалов уделяют огромное внимание дизайну. В настоящее время меняется и внешний вид и гамма решений, применяемых при обустройстве санузла. «В последнее время расширилась палитра цветов, они стали ярче. Формы также стали разнообразными. Кроме того, наметилась тенденция к сочетанию различных материалов, например, керамики и дерева», - считает владелец магазина сантехники Евгений Лукьянцев. В санузел всё чаще проникают новые материалы: уже не редкость встретить ванну из акрила, а недавно ему на смену пришли еще и кварил, а также кориан. Кварил - это смесь из акрила и кварцевого песка; кориан – полиэфирный лак с гранулами гранита, кварца, оникса и мрамора. Такие ванны, с одной стороны, гораздо легче чугуна, обладая сопоставимой с ним прочностью; с другой, имеют высокую пластичность, присущую акрилу. Также в настоящее время в ваннах становится всё больше стекла и дерева. Например, туалетные раковины марки Alape сделаны из ярко-красного и ярко-синего стекла, а купели немецкой компании Blumenberg – из тех же сортов дерева, что применяются при производстве бочек. А к числу совсем неожиданных решений можно отнести унитазы английской марки Sottini, отделанные шпоном дерева, а также натуральной кожей. Наиболее же широки возможности декорирования санузла с помощью кафельной плитки. Современный заказчик может выбирать не только из массовых коллекций, но и индивидуальных решений. Благодаря методу «деколь» любое изображение, понравившееся клиенту, можно буквально «вплавить» в плитку. В целом люди стремятся всё больше отходить от стандартных решений. «В последнее время клиенты не только просматривают каталоги, но также интересуются возможностью сделать индивидуальный заказ по предложенным ими чертежам, - делится своими наблюдениями Сергей Повелецкий, директор салона «Сантехника и керамика». – Таким образом, можно говорить об устойчивой тенденции, обусловленной стремлением потребителей к самовыражению через интерьер своего дома, что, на мой взгляд, свидетельствует о приближении конца эпохи стандартных санузлов». Но даже не делая никакого ремонта, можно всё равно прослыть владельцем самого модного санузла. Например, такое направление дизайна, как industrial, предполагает наличие специальным образом отбитого кафеля, декоративной ржавчины на открытых трубах, «обшарпанной» чугунной ванны и цементных стен. Модернизировать собственный санузел не только приятно, но и выгодно. Последние исследования американских риэлтеров показывают, что покупатели недвижимости, в первую очередь, обращают внимание на состояние именно этого помещения. И это еще раз доказывает, что именно оно играет роль главной комнаты всей квартиры. Насосы Grundfos в магазинах Баутерм по информации [www. airweek. ru](http://www.airweek.ru)