

1. Наименование Проекта: Проект «Реформа жилищно-коммунального хозяйства в России» 2. Описание Проекта: В рамках формирования согласованной стратегии взаимодействия Правительства Российской Федерации и Международного банка реконструкции и развития (МБРР) было достигнуто соглашение о подготовке Проекта «Реформа жилищно-коммунального хозяйства в России», финансирование которого будет осуществляться с привлечением средств займа МБРР. Целью Проекта является улучшение эффективности, финансовой устойчивости и качества услуг жилищно-коммунального комплекса в пилотных муниципальных образованиях, отобранных на конкурсной основе. Главной задачей Проекта является поддержка реформы ЖКХ посредством перехода от почти полного предоставления услуг государственными структурами к использованию рыночных механизмов оказания услуг. Реализация Проекта будет оказывать поддержку существующей программе реформы ЖКХ, осуществляемой Правительством Российской Федерации на региональном и муниципальном уровнях посредством перехода от почти полного предоставления услуг государственными структурами к использованию рыночных механизмов оказания услуг в условиях конкуренции и на конкурсной основе. Проект будет сосредоточен на реформировании институциональных связей во всем секторе ЖКХ – от предприятий по управлению и обслуживанию жилья до предприятий коммунальных услуг, а также на содержание и техническое обслуживание существующего жилищного фонда и на работе коммунальных сетей. Проект будет сочетать в себе выполнение обширной программы реформ в сфере ЖКХ с реальными инвестициями, направленными на восстановление, модернизацию и переоснащение существующей инфраструктуры, тем самым, делая положение сектора более экономически и финансово устойчивым и менее зависимым от бюджетной поддержки и финансирования. При этом большое внимание будет уделено улучшению социальной защиты потребителей услуг ЖКХ и информирования населения о проводимых реформах. Отбор муниципальных образований для участия в Проекте проводится по методологии, утвержденной Межведомственной рабочей группой (МРГ), в которую включены представители Минрегиона России, Минфина России, Минэкономразвития России и Росстроя, и опубликованной на официальном сайте Росстроя. По итогам конкурсного отбора определяются 10 основных и 4 резервных участников Проекта. Размер финансирования муниципальных образований составляет 175 млн. дол. США, которые будут распределены на безвозмездной и безвозвратной основе среди основных участников Проекта, успешно выполнивших программу реформирования в рамках Проекта. Эти средства будут использованы для финансирования инвестиционных контрактов в сфере ЖКХ, удовлетворяющих необходимым технико-экономическим и экологическим требованиям и заключаемым в соответствии с процедурами МБРР. В рамках Проекта также предусмотрена реализация технического содействия основным и резервным участникам Проекта, организованного на федеральном уровне. 3. Государственный исполнитель Проекта - Организатор конкурсного отбора: Федеральное агентство по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству 4. Место предоставления, сроки приема Заявок на участие в отборе и дата объявления Решения об отборе: 119991, ГСП, Москва, ул. Строителей, д. 8, корп. 2, этаж 6, комната 622. Дата начала приёма Заявок: с момента публикации настоящего объявления. Дата и время окончания приема Заявок: 5 мая 2008 года, 17 часов 00 минут (время московское). Дата объявления Решения об отборе: 20 июня 2008 года. 5. Контактные лица и телефоны: Сюр Антон Сергеевич тел.: (495)

939-0503 факс: (495) 939-0503 e-mail: syur@gosstroy. gov. ru