

Компания Lafarge, мировой лидер в производстве строительных материалов, впервые приняла участие в качестве экспонента на международной выставке недвижимости MIPIM, проходившей в Каннах с 14 по 17 марта 2006 года. На ней компания представила концепцию многоцелевого, экологически благоприятного высотного здания Hypergreen Tower, предназначенного для мировых мегаполисов. Данная концепция была разработана французским архитектором - исследователем Жаком Ферье (Jacques Ferrier) совместно с компанией Lafarge. Благодаря своему размеру и высоте в 246 метров, высотка Hypergreen Tower в состоянии вырабатывать большую часть энергии, которая необходима ей для собственных потребностей. Для уменьшения степени воздействия здания на окружающую среду в нем предусмотрены следующие возобновляемые источники энергии: трубы земляного охлаждения (т. н. «канадские шахты»), геотермальные нагревательные насосы, фотогальванические панели и ветротурбины. Кроме того, сама форма высотного здания, его фасады и составные части разработаны и предусмотрены таким образом, чтобы учитывать месторасположение, что выгодно отличает его от существующих обычных зданий, которые индифферентны к климатическим особенностям. Например, внешняя фасадная оболочка здания, выполненная методом «сетки» из суперпрочного бетона Ductal, способствует оптимальному проникновению естественного света внутрь здания и обеспечивает его горизонтальную стабильность. Внутренняя структурная часть, лишенная каких-либо ветрозащитных функций, состоит из автономных плит, которые просто накладываются одна на другую. В результате внутренняя часть здания является легко и полностью заменяемой и может быть адаптирована к любым условиям. Бетонные конструкции, такие, как колонны, балки, панели, могут быть полностью изготовлены в заводских условиях, существенно уменьшая временные и трудовые затраты непосредственно при строительстве. По окончании срока эксплуатации здания эти изготовленные в заводских условиях компоненты также легко могут быть демонтированы, с наименьшим вредом для окружающей среды (обеспечив низкий уровень шума и пылеобразования) и, более того, могут быть полностью переработаны. Компания Lafarge убеждена, что ее намерение уделять больше внимания окружающей среде и обществу должна выходить далеко за рамки ее промышленной сферы, в которой она работает уже длительное время. Строительные материалы могут иметь существенное влияние на экологическую и социальную значимость зданий. Например, более 90% выбросов CO₂, связанные с эксплуатацией здания, образуются непосредственно от использования самого здания, и лишь менее 10% - при изготовлении строительных материалов. Впредь компания Lafarge намерена работать в тесном взаимодействии со всей строительной цепочкой, начиная с инвесторов, разработчиков, архитекторов и подрядчиков, чтобы вырабатывать и продвигать более экологически безопасные методы строительства. *Источник: Construction Press Service*