В 2007 году жителям более двух тысяч (!) столичных домов предстоит пережить большой ремонт. На заседании столичного правительства обсуждалось планирование капремонта жилья в Москве до 2009 года. Некоторых горожан ждет полная реконструкция здания без отселения. Остальным повезло больше: им сделают выборочный ремонт только одной, самой обветшавшей части дома. Например, кровли, фасада, внутренних инженерных коммуникаций, лифтов или противопожарных систем. Кроме этого, наведут порядок в помещениях аварийных диспетчерских служб, расположенных на первых этажах жилых домов. Уже составлен список адресов, по которым пройдет капитальный ремонт в 2007 году. В ближайшее время городской Департамент жилищно-коммунального хозяйства подготовит такой же список на 2008 и 2009 годы. Причем туда попадут также пятиэтажки в Западном округе, которые будут реконструировать с отселением жильцов по немецкой технологии. Напомним, подобный эксперимент пять лет назад стартовал в Северо-Западном округе, но провалился. В старых пятиэтажках должны были утеплять фасады с надстройкой, перепланировкой квартир, заменой окон, дверей и инженерной «начинки». За неделю немецкие строители предлагали полностью отремонтировать один подъезд, за два месяца - весь дом. Но это удовольствие оказалось для мэрии дорогим - 600 евро за квадратный метр. Из городского бюджета на «квадрат» при ремонте тратится чуть больше семи рублей (кстати, федеральный стандарт вдвое меньше - 3,60 руб./кв. м). - Разумеется, нашлись отечественные стройфирмы, готовые работать за 320 евро. - Префект СЗАО Виктор КОЗЛОВ не скрывал разочарования. - И ведь сделали ремонт... Силами Киевского вокзала. Сэкономили. Без слез не взглянешь. - Сейчас мы разработали совместно с сенатом Берлина новую программу реконструкции домов без привлечения бюджетных денег, - успокоил первый заместитель мэра Юрий Росляк. - Работы в квартире идут двое суток. В основном это сверление технических отверстий для коммуникаций и косметический ремонт комнат. ЧТО ЖДЕТ ЖИЛЬЦОВ ПРИВАТИЗИРОВАННЫХ КВАРТИР

Собственникам квартир не придется отдельно раскошелиться на предстоящие работы. Поскольку пока нет методики расчета такой оплаты. Но после 2009 года им, скорее всего, предложат заплатить за капремонт своих домов. В этих домах обновят фасады, инженерное оборудование, панельное отопление, противопожарные системы В следующем году в столице отремонтируют более двух тысяч жилых домов. ...инженерное оборудование**

Центральный округ

Абельмановская, д. 3 П. Андреева, д. 28, к. 7 Аптекарский пер., д. 13/15, стр. 1
Архангельский пер., д. 11/16, стр. 1 Б. Афанасьевский пер., д. 3, стр. 3 1-я Брестская, д. 33 М. Бронная, д. 36, стр. 1 Дегтярный пер., д. 5 пр-т Мира, д. 70а Новый Арбат, д. 23, стр. 1 Орликов пер., д. 8 Остоженка, д. 14/2 Б. Толмачевский пер., д. 4

Северный округ

С. Альянде, д. 3 2-й Амбулаторный пер., д. 11 пр-д Аэропорта, д. 3 Беговая, д. 11 Дмитровское ш., д. 36, к. 1; д. 135 Космонавта Волкова, д. 7 Н. Масловка, д. 8 4-й Новомихалковский пер., д. 10а Фестивальная, д. 38

Северо-Восточный округ

Аргуновская, д. 4; д. 6, к. 1; д. 18 Л. Бабушкина, д. 39, к. 1 Гончарова, д. 17б; д. 19а Ленская, д. 21 пр-т Мира, д. 181, к. 2 1-я Северная линия, д. 4; д. 8

Восточный округ

Алтайская, д. 2 Глебовская, д. 8а, к. 1 Зеленый пр-т, д. 6б, к. 1 М. Купавенский пр-д, д. 1, к. 1, 2 Мастерская, д. 4 Никитинская, д. 29 3-я Прядильная, д. 1 Щербаковская, д. 44а

Юго-Восточный округ

Батайский пр-д, д. 9; д. 41 М. Голованова, д. 2; д. 4; д. 4а; д. 14; д. 20 Донецкая, д. 1; д. 12; д. 22; д. 26 Марьинский б-р, д. 3 Новочеркасский б-р, д. 2; д. 4; д. 21 Перерва, д. 2; д. 20 Подольская, д. 33

Южный округ

Булатниковский пр-д, д. 6, к. 1; д. 14, к. 1; д. 16, к. 1 Востряковский пр-д, д. 7, к. 2; д. 21, к. 1 - 3; д. 25, к. 2 Медынская, д. 1, к. 2, 3; д. 5, к. 2; д. 12, к. 2; д. 14, к. 1 Харьковский пр-д, д. 5, к. 1

Юго-Западный округ

Азовская, д. 3 Кедрова, д. 6, к. 1, 2 Крупской, д. 11; д. 13 Ленинский пр-т, д. 62/1 Нагорная, д. 13а, к. 4; д. 28, к. 1 Новаторов, д. 30, к. 1 Профсоюзная, д. 27, к. 5, 6 Ремизова, д. 11, к. 1

Западный округ

Кутузовский пр-т, д. 43 Лобачевского, д. 80 2-я Филевская, д. 5, к. 1 Ярцевская, д. 26

Северо-Западный округ

Габричевского, д. 10, к. 2 - 4 Исаковского, д. 18; д. 20, к. 2; д. 22, к. 1; д. 28, к. 2; д. 31 В. Лациса, д. 7, к. 1; д. 11, к. 3 Маршала Бирюзова, д. 4, к. 1; д. 10, к. 1; д. 26; д. 28 Маршала Василевского, д. 5, к. 2 Маршала Катуква, д. 15, к. 1; д. 17, к. 3 Б. Набережная, д. 15 Нелидовская, д. 25, к. 1 Неманский пр-д, д. 5, к. 1 Планерная, д. 1, к. 1 Я. Райниса, д. 4, к. 4 Свободы, д. 67, к. 1 - 4; д. 83, к. 3, 4; д. 85, к. 1; д. 95, к. 1; д. 97, к. 1 Туристская, д. 5, к. 2; д. 10 Фомичевой, д. 7, к. 2; д. 9 Химкинский б-р, д. 16, к. 2, 4, 5

Зеленоград

Заводская, д. 12а Корп. 14, 14а; 360, п. 5-8 и п. 1-8; 810, 905, 1001 Здесь реконструируют панельное отопление***...

Центральный округ

Олимпийский пр-т, д. 26; д. 28 Б. Переяславская, д. 10 Сеченовский пер., д. 8, стр. 3

Северный округ

Коптевская, д. 34, к. 2 Кронштадтский б-р, д. 49; д. 53; д. 55 Онежская, д. 33

Северо-Восточный округ

Абрамцевская, д. 3 Алтуфьевское ш., д. 40; д. 40а Енисейская, д. 28, к. 1 Костромская, д. 4а пр-д Шокальского, д. 10

Восточный округ

Амурская, д. 8; д. 14; д. 16; д. 20 Зеленый пр-т, д. 55; д. 61; д. 63 Наримановская, д. 15 Новогиреевская, д. 13; д. 23; д. 25 Открытое ш., д. 25, к. 5, 6, 8, 9, 11, 12; д. 27, к. 2 13-я Парковая, д. 14 16-я Парковая, д. 25, к. 1 Перовская, д. 36, к. 1, 2 Плеханова, д. 22, к. 2; д. 28, к. 1 Плющева, д. 9, к. 1 Саперный пр-д, д. 2/23 Утренняя, д. 3; д. 4 Федеративный пр-т, д. 6, к. 1

Юго-Восточный округ

Волгоградский пр-т, д. 107, к. 1; д. 115, к. 3, 4; д. 118/7, к. 1, 2 Шумилова, д. 20 Юных Ленинцев, д. 56; д. 64; д. 65/47, к. 1; д. 67, к. 1, 2; д. 70; д. 72; д. 74; д. 81; д. 83, к. 1; д. 85, к. 2; д. 97, к. 2 - 4; д. 101, к. 2; д. 105, к. 1; д. 107, к. 1; д. 113, к. 4; д. 117, к. 2; д. 121, к. 1, 2, 4, 5; д. 123

Южный округ

Бирюлевская, д. 49, к. 2 Днепропетровская, д. 7, к. 1 Красного Маяка, д. 1, к. 1, 2 Чертановская, д. 37; д. 39, к. 1; д. 41, к. 2

Юго-Западный округ

Винокурова, д. 5/6, к. 1, 3 Гримау, д. 3, к. 1, 2; д. 5/1, к. 1; д. 7/2, к. 4; д. 11, к. 1, 2
Кедрова, д. 16, к. 2, 4 Кржижановского, д. 32 Новочеремушкинская, д. 8/6, к. 2 Б.
Черемушкинская, д. 14, к. 2

Западный округ

пр-т Вернадского, д. 105, к. 2 Ельнинская, д. 3 Истринская, д. 10, к. 1 Ленинский пр-т, д.
156 Молдавская, д. 6 Славянский б-р, д. 1 26 Бакинских Комиссаров, д. 4, к. 1, 3; д. 10, к.
1

Северо-Западный округ

Кулакова, д. 12, к. 1; д. 19 Маршала Василевского, д. 3, к. 1 Маршала Жукова, д. 9; д. 15,
к. 1, 2; д. 17; д. 17, к. 4; д. 20, к. 1 - 3; д. 22, к. 2, 3; д. 24, к. 1 - 3; д. 29 Маршала Катуква,
д. 2 Неманский пр-д, д. 7; д. 11

Зеленоград

Корп. 200А, 200Б, 409, 3386 ...противопожарные системы

Центральный округ

Бакунинская, д. 43/55 Зацепина, д. 22 Краснопрудная, д. 30/34, стр. 1 5-й
Монетчиковский пер., д. 13, стр. 1 Мытная, д. 44 Россолимо, д. 6/25

Северный округ

Ангарская, д. 37/18 1-я Аэропортовская, д. 6 5-й Войковский пр-д, д. 16 Онежская, д. 2,
к. 1 пр-д Черепановых, д. 56, к. 1

Северо-Восточный округ

Абрамцевская, д. 16б Берингов пр-д, д. 3 Бибиревская, д. 7 Заревый пр-д, д. 4 Комарова,
д. 13 Малыгина, д. 10 пр-т Мира, д. 182, к. 2 Октябрьская, д. 105, к. 1 2-я Останкинская,
д. 4 Осташковская, д. 7, к. 5 Студеный пр-д, д. 6, к. 3 Сухонская, д. 5 Юрловский пр-д, д.
13а Яблочкова, д. 25, к. 4

Восточный округ

Вешняковская, д. 14, к. 2, п. 2 Городецкая, д. 13/19, к. 1 Измайловский пр-д, д. 3, к. 1
Краснобогатырская, д. 21, п. 5 Перовская, д. 23, п. 1 Сокольническая пл., д. 4
Федеративный пр-т, д. 22, к. 1 Хабаровская, д. 2 Челябинская, д. 11, к. 3

Юго-Восточный округ

Волжский б-р, д. 45; д. 47 Капотня, 3-й квартал, д. 12; д. 15; д. 16 Хлобыстова, д. 18, к. 2;
д. 20, к. 1

Южный округ

М. Джалиля, д. 8, к. 2 - 5; д. 38, к. 1; д. 44/45 Пролетарский пр-т, д. 21/24 Шипиловская, д.
51

Юго-Западный округ

Азовская, д. 23 Бутлерова, д. 38, к. 3 Вавилова, д. 8 Фруктовая, д. 11 Б. Черемушкинская,
д. 2, к. 3; д. 20, к. 2 Шверника, д. 1, к. 1; д. 15, к. 1

Западный округ

Беловежская, д. 19 Горбунова, д. 10, к. 2 Красных Зорь, д. 45; д. 47 Ленинский пр-т, д.
122; д. 130, к. 1, 2 М. Филевская, д. 26, к. 1

Зеленоград

Корп. 1107 _____ * к. - корпус. ** - выборочно, в зависимости от
изношенности, отремонтируют водопровод, отопление, вентиляцию, лифты или газо - и
электросети. *** - стальные трубы с проходящей по ним горячей водой вмонтированы в
бетонные панели стен и перегородок. Раньше это считалось передовой технологией в
жилищном строительстве. Однако при постоянном недотопе в таких квартирах холодно,

стены мокнут и покрываются плесенью.

ДОСЛОВНО

«У нас в жилых домах системы дымоудаления и противопожарной автоматики в плохом состоянии или вовсе не работают. Мы о них вспоминаем только после пожаров». Виктор КОЗЛОВ, префект СЗАО. Источник: Комсомольская Правда