

Недореформированный жилищно-коммунальный сектор столицы ждут новые потрясения. Возможно, что с 1 августа сего года будет введен двухставочный тариф на отопление. Это значит, что платить за данную услугу придется только зимой, но в два раза дороже. Причины «реформаторских» инициатив чиновников известны - убытки теплоснабжающих компаний. По словам министра жилищно-коммунального хозяйства Александра Попова, на 1 января 2007 г. убытки теплоэнергетиков составили 2,6 млрд. грн. В конце 2006 г. дважды менялись цены на природный газ для коммунальщиков. Местные же органы власти не смогли на это отреагировать своевременно. Напомним, неуклюжие попытки повысить тарифы в 3,4 раза вызвали возмущение киевлян, в результате был принят компромиссный вариант - услуги подорожали в 2 раза. Но мэрия отнюдь не отказалась от коэффициента 3,4, и теперь планирует обосновать его с помощью аудиторов. Главное управление ценовой политики КГГА выбрало 4 компании для проведения экспертизы экономической обоснованности тарифов на жилищно-коммунальные услуги. При этом, сумма, предусмотренная на проведение экспертизы составляет 170 тыс. грн, а сроки проведения экспертизы до конца июля. Любопытно, что задача, поставленная перед аудиторами, предваряет выводы, - доказать обоснованность повышения тарифов в 3,4 раза. Но вернемся к тарифам на отопление. По словам Анатолия Голубченко, в августе, сентябре и до середины октября (начала отопительного сезона) киевляне не будут платить за тепло. А с 15 октября придется платить за фактическое потребление ресурсов. И так до окончания отопительного сезона. Председатель постоянной комиссии Киевсовета по вопросам ЖКХ Юрий Бондарь говорит, что сейчас продолжается обсуждение вопросов, на какие именно тарифы переходить: двухставочные или сезонные. Сезонный тариф предполагает оплату за отопление только зимой, летом же платят только за горячую воду. Если же тариф двухставочный, это всего лишь перераспределение платы – зимой больше, летом – меньше. В любом случае, необходимы тщательные расчеты, прежде чем переходить на новые тарифы. Ведь зимой, получая большие доходы, теплоснабжающие предприятия вынуждены будут платить и большие налоги, что «съест» значительную часть прибыли. Летом же не на что будет производить плановый ремонт теплотрасс и оборудования. Актуален также вопрос закупок газа. В этом плане есть надежда на Кабмин, который обещает снизить цену «голубое» топливо для населения. Кроме того, для беспрепятственной работы теплоэнергетиков создадут запасы природного газа, угля, мазута. Еще одна проблема заключается в том, когда переходить на эти тарифы. Ю. Бондарь считает, что целесообразно начинать нововведение не с 1 августа, а с 1 января 2008 г., поскольку в течение года должны действовать одинаковые методики расчета оплаты. Тарифная реформа напрямую коснется оформления субсидий. Пока что никаких разъяснений отделы по оформлению субсидий не получали. Хотя надо полагать, что неразберихи с этим будет предостаточно. К примеру, летом семье не полагается субсидия, а до зимы ее не успеют оформить и будут платить по-полной. Или на каждые полгода придется оформлять субсидию, а не продлевать, как было раньше. Источник: UGMK