

5-й Международный Форум "Hi-Tech House 2006 – Интеграция интеллектуальных систем, автоматизация и эксплуатация деловых и жилых зданий". Место проведения: 8 ноября 2006 года, отель «Мариотт Аврора» (Москва, ул. Петровка, д. 11/20) Форум Hi-Tech House 2006 – это открытый диалог между инвесторами, строителями, архитекторами, проектировщиками зданий и управляющими компаниями, интеграторами и производителями интеллектуальных инженерных систем, для обмена практическим опытом, обсуждения вопросов эффективного взаимодействия и сотрудничества на различных этапах проекта. В рамках работы Форума участники получат возможность проанализировать опыт автоматизации инженерии зданий, сделав акцент на практической составляющей вопроса их внедрения на объектах деловой, транспортной и жилой недвижимости. Одним из наиболее интересных аспектов обсуждения станет вопрос об экономических аспектах автоматизации здания, содержании и обслуживании инженерии «Интеллектуального здания», эффективности инвестиций.

Часть 1 – Анализ и перспективы развития рынка «интеллектуальных зданий» в России

Интегрированные интеллектуальные системы и автоматизация зданий: анализ современного состояния и внешних факторов, влияющих на их внедрение. Перспективные направления внедрения интегрированных интеллектуальных систем: высотные здания, гостиницы, административные здания, бизнес-центры, аэропорты, вокзалы, спортивные сооружения, коттеджные поселки; реконструкция зданий Рынок Недвижимости и Интеллектуальные Здания. Основные проблемные вопросы Оценка состояния рынка деловой недвижимости класса А и А+. Показатели спроса на интеллектуальные системы и системы автоматизации зданий Состояние мирового рынка автоматизации зданий и современные тенденции российского рынка

Часть 2 – Функциональные и технические составляющие «интеллектуального здания».

Практическое применение интегрированных систем: экономические показатели, ключевые факторы успеха внедрения интеллектуальных систем и их технико-экономические преимущества Система управления инженерией здания, как интегрирующее звено всего инженерно-технического комплекса делового здания. Интеллектуальное здание - гарантия безопасности, комфорта сотрудников и бесперебойной работы инженерных и информационных систем. Центральный диспетчерский узел (ЦДУ) – как инструмент управления недвижимостью. Новые технологии, оборудование и системы кондиционирования воздуха на примерах реализованных объектов Безопасность здания: технологии ограничения доступа, охранной и пожарной сигнализации. Подходы и типовые решения. Автоматизированные системы водяного и газового пожаротушения на объектах различного назначения Дата-центр объекта. Системы его жизнеобеспечения и безопасности. Современные решения для конференц-систем, аудио - и видеоконференций и ситуационных комнат Эффективная организация технической эксплуатации объекта. Единая Диспетчерская служба – интегрированный инструмент работы с инженерным и телекоммуникационным оборудованием. Экономические аспекты автоматизации зданий на этапах строительства и эксплуатации: стоимость инженерно-технического комплекса и его автоматизации, расходы на энергоресурсы, содержание и обслуживание инженерии интеллектуальных зданий; эффективность инвестиций Вопросы взаимодействия поставщиков оборудования, системных интеграторов, проектировщиков и архитекторов с заказчиками: проектирование, техническое и экономическое обоснование, расчеты стоимости оборудования и работ и сроков окупаемости. Опыт эксплуатации

«Интеллектуальных зданий» Интеллектуальные системы в многоквартирном жилом комплексе Реализованные проекты С докладами выступят: Сергей Рудь, управляющий директор, АРМО-Инжиниринг Артур Александров, Директор по строительству комплекса «Федерация» и Павел Пека, специалист по слаботочным системам корпорации, Mirax Group Константин Лосюков, Директор отдела по работе с ключевыми клиентами, Knight Frank LLC Виктор Ильин, Главный инженер, M+W Zander Facility management CIS, Ltd. Нина Воеводенко, Глава представительства АО «Фр. Саутер» в РФ Александр Широков, Директор Департамента Интеллектуальных зданий, компания КРОК Борис Либерман, Руководитель Департамента инженерных систем и проектных решений Компания «Эlevel Инженер» А. В.Крапин, генеральный директор агентства «RWAY» Роман Вроблевский, Директор отдела автоматизации зданий YORK, a Johnson Controls Company Дмитрий Сазанчиков, глава департамента маркетинга, GVA Sawyer Владимир Максименко, ректор Центра Автоматизации Зданий Игорь Румакин, Управляющий партнер, "Специальные решения и системы" Анатолий Клещев, Руководитель направления, ЧЕРУС Эдуард Апсит, Председатель совета директоров, Группа компаний «FACILICOM» Dirk Dose, Sales Manager EIB and Reginal Sales Manager Export, ABB/BJE Виктор Гутман, Главный инженер, Компания ИнтернетДом Игорь Костюнин, Генеральный директор "Студия Новой Электроники" Назар Кульпин, руководитель направления Специальные Системы, Группа компаний "Synergenta"